

സ്മാർട്ട് സിറ്റി

സ്മാർട്ട് സിറ്റി പദ്ധതിയുടെ ആദ്യഘട്ട മത്സരമായ ഇൻട്രാസ്റ്റേറ്റ് ചലഞ്ചിൽ (സംസ്ഥാനത്തിനകത്തെ ഒരു ലക്ഷം ജനസംഖ്യയ്ക്ക് മുകളിലുള്ള നഗരങ്ങൾ തമ്മിലെ മത്സരം) തിരുവനന്തപുരം നഗരസഭ തിരഞ്ഞെടുക്കപ്പെടുകയും ചെയ്തു. തുടർന്ന് തിരഞ്ഞെടുക്കപ്പെട്ട നഗരങ്ങൾ തമ്മിൽ സംസ്ഥാനത്തു മത്സരത്തിൽ (ഇന്റർ സ്റ്റേറ്റ് ചലഞ്ച്) പങ്കെടുക്കേ തീർന്നു. സ്മാർട്ട് സിറ്റി പ്രൊപ്പോസൽ തയ്യാറാക്കേ തുടങ്ങി. പ്രസ്തുത മത്സരത്തിൽ തിരഞ്ഞെടുക്കപ്പെടുന്ന ആദ്യത്തെ 20 നഗരങ്ങൾക്കാണ് കേന്ദ്ര ഫണ്ട് അനുവദിക്കുന്നത്. 500 കോടി രൂപയാണ് കേന്ദ്രഗവൺമെന്റിൽ നിന്ന് അഞ്ച് വർഷങ്ങളിലായി ലഭിക്കുന്നത്. ഇതിനു തുല്യമായ തുക സംസ്ഥാന ഗവൺമെന്റോ നഗരസഭയോ വഹിക്കേണ്ടുന്നതും അതിനുമുകളിലായി വരുന്ന തുക വായ്പയായോ മറ്റു പദ്ധതികൾ സംയോജിപ്പിച്ചോ സ്വകാര്യ-പൊതുജന പങ്കാളിത്തം വഴിയോ കൈമാറ്റം ചെയ്യാം.

“Area Based Development” ആണ് സ്മാർട്ട് സിറ്റി പദ്ധതികൊണ്ട് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. മേൽപ്പറഞ്ഞ വികസനം നടപ്പാക്കേണ്ടുന്ന നയപരമായ ഘടകങ്ങൾ മാർഗ്ഗരേഖയിൽ നൽകിയിട്ടുള്ളത് ചുവടെച്ചേർക്കുന്നു.

1. Retrofitting (നഗരവികസനം) - കുറഞ്ഞത് 500 ഏക്കർ സ്ഥലം
2. Redevelopment (നഗര നവീകരണം) - കുറഞ്ഞത് 50 ഏക്കർ സ്ഥലം
3. Green field development (ഹരിത വികസനം) - കുറഞ്ഞത് 250 ഏക്കർ സ്ഥലം
4. Pan city development – നഗരം മൊത്തത്തിൽ

Retrofitting (നഗരവികസനം): കുറഞ്ഞത് 500 ഏക്കറുകിലും വിസ്തൃതി വരുന്ന പ്രാഥമിക അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ നിലവിലുള്ള ഒരു പ്രദേശം ഇതിനായി തിരഞ്ഞെടുക്കാം. ഇങ്ങനെ തിരഞ്ഞെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലത്ത് നിലവിലുള്ള സംവിധാനങ്ങൾ നിലനിർത്തിക്കൊണ്ടു തന്നെ അവ കൂടുതൽ കാര്യക്ഷമമാക്കുന്നതിനും മെച്ചപ്പെട്ട ജീവിത സൗകര്യങ്ങൾ ഒരുക്കി നൽകുന്നതിനും ആവശ്യമായ പരിപാടികൾ ആസൂത്രണം ചെയ്യാവുന്നതാണ്.

Redevelopment (നഗര നവീകരണം): താരതമ്യേന ഒരു ചെറിയ പ്രദേശത്തെ (കുറഞ്ഞത് 50 ഏക്കർ) തിരഞ്ഞെടുക്കുകയും അവിടെ നിലവിലുള്ള സംവിധാനങ്ങൾ മാറ്റി ആധുനിക സംവിധാനങ്ങൾ ഒരുക്കുകയും ചെയ്യുക എന്നതാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്.

Green field development (ഹരിത വികസനം): നഗരപ്രാന്തങ്ങളിലെ താരതമ്യേന ഒഴിഞ്ഞ പ്രദേശം (കുറഞ്ഞത് 250 ഏക്കർ) കെ ത്തി പാർശ്വവൽക്കരിക്കപ്പെട്ട ജനവിഭാഗങ്ങൾക്ക് വാസ സൗകര്യങ്ങൾ അടക്കം സജ്ജമാക്കി പുതിയൊരു ആവാസവ്യവസ്ഥ രൂപപ്പെടുത്തുകയാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്.

ഈ മൂന്ന് മോഡലുകളിൽ ഏതെങ്കിലും ഒന്നോ അല്ലെങ്കിൽ ഒന്നിലധികം മാതൃകകൾ സംയോജിപ്പിച്ചോ സ്മാർട്ട് സിറ്റി പ്രൊപ്പോസൽ തയ്യാറാക്കാവുന്നതാണ്.

Pan city development: ആധുനിക വിവരസാങ്കേതിക വിദ്യകൾ പ്രയോജനപ്പെടുത്തി നഗരത്തിലെ അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങളും സേവനങ്ങളും കൂടുതൽ സ്മാർട്ട് ആക്കുന്നതിനുള്ള പദ്ധതികൾ ആവിഷ്കരിക്കുകയാണ് ഇതിലൂടെ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. ഉദാഹരണത്തിന് ട്രാൻസ്പോർട്ട് മേഖലയാണ് തെരഞ്ഞെടുക്കുന്നതെങ്കിൽ സ്മാർട്ട് പാർക്കിംഗ്, ഇന്റലിജന്റ് ട്രാഫിക് മാനേജ്മെന്റ് സിസ്റ്റം എന്നിവ നടപ്പാക്കുക, വേസ്റ്റ് വാട്ടർ റീസൈക്ലിംഗ്, സ്മാർട്ട് മീറ്ററിംഗ് മുതലായവയിലൂടെ ജല ലഭ്യതയും വിതരണവും കാര്യക്ഷമമാക്കുക തുടങ്ങിയവ പാൻസിറ്റിയിൽ സ്വീകരിക്കാവുന്നതാണ്. പാൻ സിറ്റി ഡെവലപ്മെന്റ് നിർവ്വഹണമായി ചെയ്യേ തും കുറഞ്ഞത് ഏതെങ്കിലും ഒരു സെക്ടറിൽ നഗരം മുഴുവനുമായി നടപ്പാക്കേ തുമാണ്.

ഇതിൽ ഏത് രീതി സ്വീകരിച്ചാലും കഴിയുന്നത്ര നിലവിലുള്ള അവസ്ഥ മാറ്റാൻ അടിസ്ഥാന ഭൗതിക സൗകര്യങ്ങളിൽ ആവശ്യമായ മെച്ചപ്പെടുത്തലുകൾക്ക് ഊന്നൽ നൽകി വേണം സ്മാർട്ട് സിറ്റി പ്രൊപ്പോസൽ തയ്യാറാക്കേ ത്. മെച്ചപ്പെട്ട ഭവന പദ്ധതികളും 24 മണിക്കൂറും വെള്ളവും വൈദ്യുതിയും ശുചീകരണ സംവിധാനവും ശുദ്ധവായുവും വിദ്യാഭ്യാസവും ആരോഗ്യ പരിപാലനവും സുരക്ഷയും ഉല്ലാസ സൗകര്യങ്ങളും ഗതാഗത സൗകര്യങ്ങളും ഒരുക്കുന്നതിനാണ് ശ്രമിക്കേ ത്. കൂടുതൽ തൊഴിൽ അവസരങ്ങളും ജീവിത നിലവാരവും ഉള്ളത് നിക്ഷേപ സൗഹൃദവുമായ ഒരു സ്മാർട്ട് സിറ്റിയാകണം വിഭാവനം ചെയ്യേ തുന്നത്.